

Акт № 128

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 25

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **25**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------|--|--|
| на | за | на | | | | |
| 01.01.2024г. | 2024г. | 2024г. | | | | |
| 161 261,47 | 260 840,63 | 422 102,10 | Окраска газовых вводов | м2 | 1,56 | 1 134,87 |
| | | | Замена светильника тамбур под.№1 | шт | 1 | 1 527,17 |

| | | | | | |
|---|--|--|----|----|-------------------|
| | | Ремонт водосточной системы (установка воронки, колен 2шт, прямые звенья труб 1,5м) | шт | 3 | 4 565,43 |
| | | Замена стояка ЦО и запорной арматуры (6шт) в кв.22 | м | 12 | 34 799,22 |
| | | Ремонт балконной плиты кв.52 | м2 | 5 | 11 897,70 |
| | | Замена стояка ЦО, разводки и запорной арматуры (2шт) в кв.22 | м | 6 | 16 482,18 |
| | | Замена стояка ЦО и разводки в кв.13 | м | 4 | 13 070,68 |
| | | Ремонт водосточной системы (снятие, выправка и установка на место ранее снятых воронки и колена) | шт | 2 | 6 414,72 |
| | | ИТОГО | | | 89 891,97 |
| Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г. | | | | | 332 210,13 |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 89 891,97 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)